

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE PEDRO VICENTE MALDONADO

INVENTARIO DE LOS BIENES DEL PATRIMONIO MUNICIPAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2024

ÁREAS/ESPACIOS PÚBLICOS CON REGISTRO DE ESCRITURAS

ORD.	CLAVE CATASTRAL	POLIG	NOMBRES	LOTE	SITIO	DATOS ESCRITURA				HAS/M² (HAS/M²)		USO DEL INMUEBLE					OBSERVACIÓN
						NOTARIA	FECHA	REGISTRO	FECHA	TERRNO	CONST.	USO DE ENTIDAD	EN ARRIENDO	EN COMODAT	SIN USO		
5	170850510103162000	03	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE N° 15-7	COOP. LA CELICA	PEDRO V. MALDONADO	16/05/2016	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	16/05/2016	0.4710	0.00					X	PROTOCOLIZACION DE FRACCIONAMIENTO A FAVOR DE DARWIN SARANGO LOTES RESULTANTES 15, 15-5, 15-6 Y 15-7 CON FECHA 216/05/2016
9	170850510105393000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	COOPERATIVA SAN DIMAS	SAN MIGUEL DE LOS BANCOS	28/02/2001	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	06/03/2001	1.00	0.00					X	SE DESMEMBRA DE ACUERDO A LAS ESCRITURAS PUBLICAS DEL LOTE N° 19 DE MAYOR EXTENSION PROIEBIDA DEL SR. LOMEIDA MIGUEL
10	170850510105518000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA COMUNAL)	AREA COMUNAL	COOPERATIVA MONTE OLIVO	SANTO DOMINGO	16/01/2006	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	08/02/2006	3.96	0.00					X	EL 18-04-2019 SE REGISTRA AREA COMUNAL SEGUN FRACCIONAMIENTO PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA 1 DEL CANTÓN PEDRO V. MALDONADO CON FECHA 2 FEBRERO DEL 2012.
12	170850510107174000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (RELLENO SANITARIO, VIA CELICA)	LOTE 81-B	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	PUERTO QUITO	30/04/2004	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	21/12/2004	9.00	218.00	X					ESCRITURA PUBLICA DE ACLARATORIA, SE RECTIFICA LOS LINDERO ESTE Y AREA DE TERRENOS, COPIA DE LA MISMAS, COPIA PARA ARCHIVO..ANTERIOR TERRENO DE 12.0 HAS Y LA ACTUAL
13	170850510107324000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (PLANTA DE TRAMIENOT DE AGUAS SERVIDAS)	LOTE S/N	SAN VICENTE DE ANDOAS	PEDRO V. MALDONADO	16/12/2014	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	16/12/2014	0.2615		X					16/12/2014 INGRESA AL CATASTRO SEGUN ESCRITURA DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA RESOL EJECUTIVAN°A-003-2012-GADPVM, DESMEMBRADO DEL PREDIO DEL SR. NICANOR GUSVAO ANDRADE AREA EXPROPIADA 47960.00M2=2615.37M PLANTA DE TRA+1580.41M PROLONGACION CALLE
16	170850510109131000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (FERIA GANADERA)	LOTE 147"A"	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	SAN MIGUEL DE LOS BANCOS	29/11/2001	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	29/11/2001	1.5550	1221.86	X					20/12/2013, SE ACTUAL LOS DATOS DE COLINDANTES SEGUN ESCRIT NOTARIO DEL CANTON SMB, AREA DESTINADA PARA FERIA GANADERA, ACT DE CONSTRUC_2013. EL 06/11/2014 SE REGIST COMODATO A FAVOR DE ASOC. GANADEROS PVM NOT.1 PVM DEL 30/10/2014.
17	170850510109132000	09	MINISTERIO DE EDUCACION (COLEGIO VICENTE ANDA AGUIRRE)	LOTE 146"B"	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	QUITO NOT (3)	13/09/1978	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	13/09/1978	26.62	30.00	X					11/03/2014 SE ACTUALIZA AREA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 28.00 HAS: DIVIDIENDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA: 9:220,00M URBANIZACION PROFESORES DEL C.V.A.A. 4.542,50M CEMENTIRO DE LA CIUDAD. AREA ACTUAL 26.62HAS
18	170850510109257000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE: PPISTA DE MOTO CROSS)	LOTE 154"B"	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	SAN MIGUEL DE LOS BANCOS	21/12/2001	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	26/07/2002	2.962	0.00				X		AREA VERDE DESTINADA A LA PISTA DE MOTOCROSS..DESDE EL AÑO 2008 PROPIETARIO ANTERIOR JORGE PETREZ VIA PUERO QUITO...KM. 117, ACTUALIZADOS DATOS SEGUN ESCRITURA PUBLICA..
19	170850510109296000	09	GRANJA AGRICOLA (HDA SAN MARCOS) GAD PROVINCIA DE PICHINCHA	LOTE S/N	SAN VICENTE DE ANDOAS	QUITO;NOT (27)	30/07/1999	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	03/08/199	1.429	130.00	X					INGRES AL CATASTRO DE ACUERDO A LA ESCRITURAS PUBLICAS, SE DESMEMBRA DEL LOTE DE MAYOR EXTENSION DEÑ SR. VALAREZO TERAN LUIS HUGO. SOLICITUD DE 12/02/2008.
20	170850510109463000	09	SAN VICENTE DE ANDOAS (TERRENO DESTINADO PARA LA COMUNA)	LOTE 66-B	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	PEDRO V. MALDONADO	18/10/2022	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	19/10/2022	13.71	0.00				X		23-10-20017 SE EFECTUA TRASPASO DE DOMINIO A FAVOR DE IBARRA MERCY PROTOCOLIZADO NOTARIA 1 DE PEDRO V. MALDONADO 23-10-20017.; 19-10-2022 ACTUALIZA CATAST. ESCRIT DONACIÓN CELEBRA NOT 1 PVM 18-10-2022 A COMUNA SV DE ANDOAS
21	170850510110043000	10	GAD COSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA (GRANJA AGRICOLA SAN MARCIOS) OJO	LOTE N° S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	QUITO;(NOT.05)	09/05/1983	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	04/07/1989	4.00		X					INGRESA AL CATASTRO, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DEL AÑO 1983, OTORGADO POR EL SR. HUGO RAMPANI, AL CONCEJO PROVINCIAL PARA LAS ANTENAS RADIALES., SEGUN ESCRITURA SIN NUMERO. (BARRAGAN LEON FAUSTO E)
22	170850510110048000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (MINA MATERIAL PETRIO KM 127)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	PEDRO V. MALDONADO	14/03/2008	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	08/04/2008	6.00		X					TRASPASO DE ACUERDO A LA ESCRITURA PUBLICA, ANTES SEGUNDO GAVILANEZ
23	1708505101091010000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (TANQUES DE AGUA KM 11)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	PEDRO V. MALDONADO	05/02/2009	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	10/02/2009	0.4502		X					INGRESA AL CATASTRO DE ACUERDO ESCRITURA DE EXPROPIACION, DEL GOBIERNO MUNICIPAL. DESMEMBRADO DE LA PROPIEDAD DE LUCAS PACHECO PRADO.
24	170850510110196000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (VIVIENDA DE INTERES SOCIAL R-B)	LOTE 72-B	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	PEDRO V. MALDONADO	18/05/2012	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	15/03/2013	10.1853	0.00				X		INGRESADO MEDIANTE SEGUN ESCRITURA DE FRACCIONAMIENTO Y ESCRITURA DE ENTRGA DE LA AREA DE TERRENO, DESMEMBRADO DEL LOTE 72 DE MAYOR EXTENSION DE LA FAMILIA REYES BAU, PARA USO DE DE VIVIENDA SOCIAL, COPIA DE LAS ESCRITURA Y PAGO IMPUESTO PREDIAL 2013. (REYES BAU HEREDEROS)
25	170850510110215000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE FRACCIONAMIENTO DE FRANCISCO CRUZ)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	SAN MIGUEL DE LOS BANCOS	01/11/2012	REGISTRO DE LA PROPIEDAD	01/11/2012	0.1300	0.00				X		MEDIANTE ESCRITURA DE AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTO RURAL, PROTOCOLIZADA ANTE DR. JORGE RUBIO, NOTARIO DEL CANTON SAN M. DE LOS BANCOS..COPIA DE LA MISMA Y PAGO IMPUESTO 2013. FRACCIONAMIENTO DE FRANCISCO CRUZ, LOTE FRACCIONADO N°2. INF-38-DPTY-12

ÁREAS/ESPACIOS PÚBLICOS SIN REGISTRO DE ESCRITURAS

ORD.	CLAVE CATASTRAL	POLIG	NOMBRES	LOTE	SITIO	DATOS ESCRITURA				HAS/M² (HAS/M²)		USO DEL INMUEBLE					OBSERVACIÓN
						NOTARIA	FECHA	REGISTRO	FECHA	TERRNO	CONST.	USO DE ENTIDAD	EN ARRIENDO	EN COMODAT	SIN USO		
1	170850510101086000	01	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE S/N	RECINTO 15 DE MAYO	X	X	X	X	0.0626	0.00					X	RECTIFICACION DE NOMBRES DE LA ARAE COMUNAL
2	170850510101087000	01	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE S/N	RECINTO 15 DE MAYO	X	X	X	X	0.1543	0.00						NO EXISTE RAZÓN ASENTADA-SIC-AME
3	170850510101088000	01	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE S/N	RECINTO 15 DE MAYO	X	X	X	X	0.1543	0.00					X	RECTIFICACION DE NOMBRES DE LA PERSONERÍA JURIDICA
4	17085051011114000	01	COMITÉ PROMEJORAS AREA COMUNAL	LOTE 49 II ETAPA	RECINTO 15 DE MAYO	X	X	X	X	0.0492	0.00					X	INGRESA AL CATASTRO SEGÚN EL PLANO PLANIMETRICO DE LA SEGUNDA ETAPA PARA EL AÑO 2012... Y APROBADO POR LA DIRECCION DE PLANIFICACION DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE PEDRO V MALDONADO
5	170850510101127000	01	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA COMUNAL)	LOTE 58 II ETAPA	RECINTO 15 DE MAYO	X	X	X	X	0.058	0.00					X	INGRESA AL CATASTRO SEGÚN EL PLANO PLANIMETRICO DE LA SEGUNDA ETAPA PARA EL AÑO 2012... Y APROBADO POR LA DIRECCION DE PLANIFICACION DEL GADCPVM. EL 19/08/2015 SE ACTUALIZA N° PREDIO ANTES N°62. SEGUN PLANO DE ADIUDU. MAGAD
6	170850510102189000	02	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE 39	RECINTO EL TRIUNFO	X	X	X	X	0.048	0.00					X	CON OFICIO DEL COMITE DEL RECINTO EL TRIUNFO FIRMADO POR EL PRESIDENTE SR. LAURO PEÑALOZA, EN EL ANTERIOR CATASTRO HECHA POR LA COSULTORA NO CONSTA LA EDIFICACION, INGRESA AL CATASTRO RURAL LA EDIFICACION PARA ESTE AÑO 2006. PARA AREA VERDE 2011.
7	178050510102214000	02	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE S/N	RECINTO EL TRIUNFO	X	X	X	X	0.1050	0.00					X	NO EXISTE RAZÓN ASENTADA-SIC-AME
8	170850510102245000	02	GAD PEDRO V. MALDONADO (CANCHA DE USO MULTIPLE)	LOTE 34	RECINTO SAN MIGUEL	X	X	X	X	0.6100	0.00	X					NO EXISTE RAZÓN ASENTADA-SIC-AME
9	170850510102255000	02	CASA COMUNAL	LOTE 44	RECINTO SAN MIGUEL	X	X	X	X	0.0540	120.00	X					NO EXISTE RAZÓN ASENTADA-SIC-AME
10	170850510103122000	03	NO REGISTRA DATOS	LOTE S/N	COOP. LA CELICA	X	X	X	X	12.7216	602.00	X					SOLICITUD N° 0002259 DE FECHA 02/06/2010, ADEMAS INGRESA 3 CONSTRUCCIONES DE AULAS Y UN BAR Y UNA VIVIENDA DEL CONSERJE

11	170850510103365000	03	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE G-15	COOP. LA CELICA	X	X	X	X	0.0195	0.00					X	EL 11-03-2021 SE INGRESA PREDIO AL CATASTRO SEGUN MEM-107-DPYT-21 EN EL QUE SE SOLICITA SE INGRESE AL CATASTRO SEGUN ORDENANZA DE TITULARIZACION DE BIENES VACANTES O MOSTRENCOS DEL CANTON PEDRO V. MALDONADO
12	170850510103366000	03	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE G-16	COOP. LA CELICA	X	X	X	X	0.0200	0.00					X	EL 11-03-2021 SE INGRESA PREDIO AL CATASTRO SEGUN MEM-107-DPYT-21 EN EL QUE SE SOLICITA SE INGRESE AL CATASTRO SEGUN ORDENANZA DE TITULARIZACION DE BIENES VACANTES O MOSTRENCOS DEL CANTON PEDRO V. MALDONADO
13	170850510103367000	03	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE G-17	COOP. LA CELICA	X	X	X	X	0.0200	0.00					X	EL 20-04-2023 SE INGRESA PREDIO AL CATASTRO SEGUN MEM-214-DPYT-23 EN EL QUE SE SOLICITA SE INGRESE AL CATASTRO SEGUN ORDENANZA DE REGULACION DE BIENES VACANTES O MOSTRENCOS DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO.
14	170850510103368000	03	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE G-18	COOP. LA CELICA	X	X	X	X	0.0200	0.00					X	EL 20-04-2023 SE INGRESA PREDIO AL CATASTRO SEGUN MEM-214-DPYT-23 EN EL QUE SE SOLICITA SE INGRESE AL CATASTRO SEGUN ORDENANZA DE REGULACION DE BIENES VACANTES O MOSTRENCOS DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO.
15	170850510103369000	03	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE G-19	COOP. LA CELICA	X	X	X	X	0.0200	0.00					X	EL 20-04-2023 SE INGRESA PREDIO AL CATASTRO SEGUN MEM-214-DPYT-23 EN EL QUE SE SOLICITA SE INGRESE AL CATASTRO SEGUN ORDENANZA DE REGULACION DE BIENES VACANTES O MOSTRENCOS DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO.
16	170850510104084000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE S/N	COOPERATIVA EL CISNE	X	X	X	X	15.00	0.00					X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
17	170850510104151000	04	COMANDO PROV. DE POLICIA NACIONAL PICHINCHA N° 1	LOTE N° 1	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.0581	0.00					X	RECTIFICACION DE LOS NOMBRES. 11-02-2021 SE ACTUALIZA INSTITUCION SEGUN RUC
18	170850510104190000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 39	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.0475	0.00					X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
20	170850510104193000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (CEMENTERIO)	LOTE S/N	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.2334	0.00					X	EL 17-06-2021 SE ACTUALIZA AREA SEGUN LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y MEM -297-PS-21.
21	170850510104194000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (CEMENTERIO)	LOTE 43	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.0730	0.00					X	RECTIFICACION DE NOMBRES Y DOMINIOS, ADEMAS ESTABA TRIBUTANDO PARA ESTE AÑO 2006, ACTUALMENTE PASA AL SECTOR PUBLICO, ESTOS DATOS INGRESADOS ANTERIORES SON POR PARTE DE LA CONSULTORA.
22	170850510104195000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE 44	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.1400	0.00					X	RECTIFICACION DE NOMBRES Y DOMINIOS, ADEMAS ESTABA TRIBUTANDO PARA ESTE AÑO 2006, ACTUALMENTE PASA AL SECTOR PUBLICO, ESTOS DATOS INGRESADOS ANTERIORES SON POR PARTE DE LA CONSULTORA.
24	170850510104232000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO	LOTE 36	RECINTO EL CISNE	X	X	X	X	0.0840	80.00	X				X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
26	170850510104257000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	COOP. EL CISNE	X	X	X	X	2.44						X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
27	170850510104260000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE 15A-2 MZA	RECINTO EL CISNE	X	X	X	X	0.0354	0.00					X	INGRESA AL CATASTRO DE ACUERDO A LAS ESCRITURAS Y PLANOS PRESENTADO, SOLICITUD DE FECHA DE 04/05/2007.
28	170850510104327000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE II ETAPA	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.4300						X	SOLICITUD - 03331 CON FECHA 2/11/2010 Y SUMILLA DEL ARQ. JAVIER SALTOS INGRESA A CATASTRO RURAL 29/11/2010.
29	170850510104328000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	ETAPA I	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.1012	0.00					X	SOLICITUD - 00333 CON FECHA DEL 2/10/2010 Y SUMILLA DEL ARQ. JAVIER SALTOS INGRESA AL CATASTRO 2011.
30	170850510104329000	04	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	ETAPA I	RECINTO KONRAD ADENAHUER	X	X	X	X	0.1332	0.00					X	SOLICITUD - 00333 CON FECHA DEL 2/10/2010 Y SUMILLA DEL ARQ. JAVIER SALTOS INGRESA AL CATASTRO 2011.
32	170850510105128000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 41	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	0.060	0.00					X	RECTIFICACION DE LOS NOMBRES 20/07/2006
33	170850510105138000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	1.2970	0.00					X	RECTIFICACION DE LOS NOMBRES DE LAS ESPACIOS VERDES O COMUNALES 20/07/2006
34	170850510105175000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 99	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	0.0600	0.00					X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
35	170850510105185000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 101-102	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	0.560	0.00					X	REVISADO EL CATASTRO CON LA COMUNIDAD, CORRESPONDE A ESPACIO VERDE CANCHA DE FUTBOL PEQUEÑA. NIÑOS)...
37	170850510105206000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 53"A"	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	0.0600	0.00					X	RECTIFICACION DE DOMINIO Y TIPO DE ORGANIZACION, ANTERIOR ESTABA TRIBUTANDO, ACTUAL PASA AL SECTOR PUBLICO EL ESPACIO VERDE
38	170850510105232000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (CEMENTERIO)	LOTE S/N	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.4884	0.00					X	EL 17-06-2021 SE ACTUALIZA AREA DEL PREDIO SEGUN LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE MARZO 2021 Y MEM-297-PS-21.
42	170850510105273000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.0340	0.00					X	RECTIFICACION DE NOMBRES, DOMINIO Y ADEMAS ESTABA TRIBUTANDO, ACTUAL PASA AL SECTOR PUBLICO. DATOS INGRESADOS DE ESTAMANERA POR LA CONSULTORA QUE REALIZO EL CATASTRO RURAL.
43	170850510105297000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 1	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.0480	0.00					X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
44	170850510105298000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.6760	0.00					X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
45	170850510105299000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.3755	0.00					X	RECTIFICACION DE DOMINIO, PASA A PUBLICO Y TIPO DE ORGANIZACION ACTUAL ESTA JURIDICO, ADEMAS ESTABA TRIBUTANDO, EN EL ANTERIOR CATASTRO CONSTABA A PERSONA NATURAL, TRIBUTAVA Y CONSTABA COMO PERSONA NATURAL.
46	170850510105300000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.4156	0.00					X	RECTIFICACION DE DOMINIO Y TIPO DE ORGANIZACION, EN EL ANTERIOR CATASTRO LEVANTADA POR LA CONSULTORA CONSTABA COMO PERSONA NATURAL, TRIBUTABA.
47	170850510105301000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO SAN DIMAS	X	X	X	X	0.4667	0.00					X	RECTIFICACION DE DOMINIO, ACTUAL PASA AL SECTOR PUBLICO, ANTERIOR SE ENCONTRABA TRIBUTANDO Y COMO PERSONA NATURAL, DATOS QUE SON REALIZADOS POR LA CONSULTORA.
48	170850510105357000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE N° 37	RECINTO ,MONTE OLIVO	X	X	X	X	0.0544	0.00					X	RECTIFICACION DE LOS NOMBRES DE LA PERSONERIA JURIDICA 21/10/2006
50	170850510105382000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO ,MONTE OLIVO	X	X	X	X	0.4667	0.00					X	RECTIFICACION DE LOS NOMBRES JURIDICOS Y DOMINIO, ANTERIOR LEVANTADA POR LA CONSULTORA EL CATASTRO CONSTABA CATASTRADA COMO PERSONA NATURAL RECTIFICADO 21/10/2006
51	170850510105460000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	0.3500	0.00					X	INGRESA AL CATASTRO SEGUN EL PLANO..
52	170850510105468000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	0.1500	0.00					X	NO EXISTE RAZON ASENTADA-SIC-AME
53	170850510105478000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA VERDE)	LOTE S/N	RECINTO LOS LAURELES	X	X	X	X	1.00	0.00					X	INGRESA AL CATASTRO RURAL PARA EL AÑO 2012.....
54	170850510105491000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA COMUNAL)	LOTE S/N	COOPERATIVA MONTE OLIVO	X	X	X	X	0.8213	0.00					X	30/10/14 INGRESA AL CATASTRO SEGUN FRACCIONAMIENTO DE LOTE N°8 DE LASPINA ARELLANO GUILLERMO ELIMIO EN LA COOP MONTE OLIVO, INF-31-GU-13 DEL 18/12/2014, PREDIO FRACCIONADO EN 9 SUBLOTES
55	170850510105814000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA COMUNAL)	AREA VERDE	COOPERATIVA MONTE OLIVO	X	X	X	X	0.1577	0.00					X	15/04/2014 INGRESA AL CATASTRO SEGUN FRACCIONAMIENTO DEL LOTE N° 21 DE 41.30 HAS SE FRACCIONA EN 10 SUBLOTES 170850510105111000., INF-38-DPYT-13, PROTOCOLIZADA ANTE DRA. ELENA HERNANDEZ NOTARIA DE PVM02/06/2013 Y REGISTRADA EL 23/12/2013.
56	170850510105872000	05	GAD PEDRO V. MALDONADO (AREA COMUNAL)	LOTE S/N	COOPERATIVA MONTE OLIVO	X	X	X	X	1.00	0.00					X	SEGUN FRACCIONAMIENTO PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO CON FECHA 13 DE FEBRERO DEL 2014. EL PROPIETARIO ENTREGA A LA MUNICIPALIDAD COMO CONTRIBUCION COMUNAL.FRACCIONAMIENTO APROBADO OFICIO-2-PS-14
60	170850510107095000	07	ESPACIO PUBLICO (CANCHA DE FUTBOL)	LOTE N° 13	JUNTA PROMEJHORAS 10 DE AGOSTO	X	X	X	X	0.8400	30.00	X				X	TOMADO LOS DATOS DE PLANO NUEVO LEVANTADO EL 07/05/2004 POR EL TOPOGRAFO EDMUNDO BASTIDAS, 25/10/2012

61	170850510107113000	07	ESPACIO CASA COMUNAL	LOTE N° 34	JUNTA PROMEJHORAS 10 DE AGOSTO	X	X	X	X	0.0346	0.00	X							TOMADOS DATOS DEL PLANO LEVANTADO RL 07/05/2004 POR EDMUNDO BASTIDAS TOPOGRAFO DE LA MUNICIPALIDAD. 25/10/2012, SE CAMBIA EL DOMINIO DEL PREDIO...
64	170850510107367000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE FRACCIONAMIENTO)	LOTE N° 71-J	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	5.21	0.00							X	ÁREA VERDE QUE SE ADJUDICA POR FRACCIONAMIENTO
65	170850510107604000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (FRANJA OCP)	LOTE S/N	LOTIZACION 3 DE MARZO	X	X	X	X										09/04/14 SE RECTIFICA 3 DE MARZO EN VEZ DE 13 DE MARZO SEGUN PLANO DE LOTIZACION. 10/01/2014 SE RECTIFICA AREA DE VERDE SEGUN PLANO DE LOTIZACION , FRANJA DE OCP.
69	170850510107789000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (CEMENTERIO)	LOTE N° 33	RECINTO SAN JUAN DE PUERTO QUITO	X	X	X	X	0.3842	0.00							X	EL 22-06-2021 SE EFECTUA ACTUALIZACIÓN DE DATOS AREA - LINDEROS SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO CEMENTERIO DE FECHA ABRIL 2021 AREA REAL 3842.32M² MEM 297-PS-21. EL 06-10-2021 SE ACTUALIZA PROPIETARIO.
70	170850510107833000	07	GRANJA EXPERIMENTAL SAN JUAN DE PUERTO. QUITO	LOTE S/N	RECINTO SAN JUAN DE PUERTO QUITO	X	X	X	X	1.200	0.00							X	RECTIFICACIÓN DEL SECTOR DE DOMINIO AL PÚBLICO, ANTERIOR CONSTABA COMO PRIVADO 21/10/2006
71	170850510107889000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (ELOY ALFARO)	LOTE S/N	LOTIZACION ELOY ALFARO	X	X	X	X	0.0778	0.00							X	RECTIFICACIÓN DE NOMBRES, DOMINIO Y ADEMÁS ESTABA TRIBUTATIVA PARA EL AÑO 2006, EN EL ANTERIOR CATASTRO LEVANTADA POR LA CONSULTORA SE REALIZADO LOS DATOS DE ESA MANERA.
72	170850510107965000	07	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA COMUNAL)	LOTE 141-12	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.22630	0.00							X	SE RECTIFICA LOS NOMBRES, ANTERIOR DE MERINO LEON TEMISTOCLES, PASA A NOMBRE DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE PEDRO VICENTE MALDONADO, DE A LO ACORDADO ENTRE EL PROPIETARIO Y MUNICIPIO DEL MISMO CANTON; (OJO,SEGUIMIENTO)
73	170850510109258000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (RECINTO FERIAL) OJO...REPETIDA	LOTE 147"A"	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	1.555	261.00							X	INGRESO AL CATASTRO POR RAZON DE NO EXISTIA FICHA DE LEVANTAMIENTO, S.H ANTERIOR 3.1...
74	170850510109385000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA COMUNAL)	LOTE 140-A2-4	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.1189	0.00							X	INGRESA POR FRACCIONAMIENTO DEL LT.140-A2 COMO AREA VERDE PARA EL GAD PVM. PROP. ABTERIO TROYA CHAMBA WASHINGTON
75	170850510109421000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (CEMENTERIO PEDRO V. MALDONADO)	CEMENTERIO	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.4561	0.00							X	CEMENTERIO DE LA CIUDAD. EL 17-06-2021 SE ACTUALIZA AREA DEL PREDIO 4561.44M² SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE 04-2021 Y MEM -297-PS-21.
76	170850510109439000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE FRACCIONAMIENTO RURAL)	LOTE 140-A4-8	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.1563	0.00							X	24/06/14 INGRESA AL CATASTRO SEGUN FRACCION LOT 140-A4 DE 19500.00M² EN 7 SUBLOTE. INF-28-GU-13 DEL 23-11-13. PROTOCOLIZADO EL 13/02/14 INSCRITO EL 07/03/2014.MEMORIA CATASTRAL PRINCIPAL 170850510109302000-AREA VERDE DEL FRACCIONAMIENTO DE TROYA SABA
77	170850510109446000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE FRACCIONAMIENTO TROYA)	LOTE 140-A3-B	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.1562	0.00							X	01/04/2014 INGRESA AL CATASTRO SEGUN FRACCION LOT 140-A3 DE 19500.00M² EN 7 SUBLOTE. INF-27-GU-13 DEL 13-06-13. PROTOCOLIZADO EL 19/12/13 E INSCRITO EL 19/03/2014.MEMORIA CATASTRAL PRINCIPAL 170850510109301000 AREA VERDE
78	170850510109585000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (ESPACIO PUBLICO RÍO CAONI)	BALNIARIO RIO CAONI	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.6610	250.00	X							EL 09-09-2021 SE INGRESA PREDIO CON AREA 6609.90M² DE AL SISTEMA DE CATASTROS SEGÚN MEM-585-DPYT-21 DE FECHA 8-09-2021 EN EL QUE SE SOLICITA EL INGRESO AL CATASTRO ESPACIO PUBLICO PARA CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO RIO CAONI.
79	170850510109960000	09	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE)	LOTE 139-H	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	5.1500									PROTOCOLIZACION DE FRACCIONAMIENTO RESOLUCION N 131-GADCM/PMV 2016; PINTO TAPIA RQUEL MAGDALENA
80	170850510110116000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (TERRENOS DE LA UNIDAD EDUC. MILENIO RAFAEL FIALLOS)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	2.8068	0.2000	X							EL 26 DE DICIEMBRE DEL 2019 SE REGISTRA SEPARACION DE PREDIO N°S/N Y PREDIO S/N-A SEGÚN SUM-665-DPYT-19 INSERTA EN EL MEM-732-DPYT-19 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DEL 2019. DONDE SE REQUIERE AUTORIZACIÓN PARA FRACCIONAMIENTO
81	170850510110170000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.0164	0.00							X	MEM-453-DPYT-12 DE FECHA 6/09/2012, ADJUNTO PLANO REPLANTADO LOS HUMERO DE LOTES Y AREAS DE TERRENO DE LA SEGUNDA ETAPA, CONVENIO FIRMADO ENTRE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS DEL MAGAP, EL GOBIERNO DE PICHINCHA Y EL GADA DE P. V. M.
82	170850510110171000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE)	LOTE S/N	SAN JUAN DE PUERTO QUITO	X	X	X	X	0.0869	0.00							X	INGRES AL CATASTRO SEGUN PLANO PARA EL PROXIMO AÑO.....
83	170850510110252000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE FRACCIONAMIENTO DE FLORES EFREN)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.2002	0.00							X	SEGUN FRACCIONAMIENTO APROBADO POR EL GAD PVM , INF-25-DPYT-12 DEL 04/04/2012.
84	170850510110304000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (AERA COMUNAL N° 1)	AREA COMUNAL 1	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	1.3655	0.00							X	EL 22 DE ENERO DEL 2018 SE INGRESA AREA COMUNAL 1 SEGÚN FRACCIONAMIENTO PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA 1 DEL CANTÓN PEDRO V. MALDONADO CON FECHA 24-10-2011.
85	170850510110305000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (AERA COMUNAL N° 2)	AREA COMUNAL 2	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.2074	0.00							X	EL 22 DE ENERO DEL 2019 SE INGRESA AREA COMUNAL 2 SEGÚN FRACCIONAMIENTO PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA 1 DEL CANTÓN PEDRO V. MALDONADO CON FECHA 24 DE OCTUBRE DEL 2011. (FRACCIONAMIENTO LA CUBERA)
86	170850510110307000	10	GAD PEDRO V. MALDONADO (AERA VERDE)	LOTE N-A	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	1.4906	0.00							X	EL 26 DE DICIEMBRE DEL 2019 SE REGISTRA SEPARACIÓN DE PREDIO N°S/N Y PREDIO S/N-A SEGÚN SUM-665-DPYT-19 INSERTA EN EL MEM-732-DPYT-19 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DEL 2019. DONDE SE REQUIERE AUTORIZACIÓN PARA FRACCIONAMIENTO
87	170850510111930000	11	GAD PEDRO V. MALDONADO (ÁREA VERDE FRACCIONAMIENTO ANDRADE)	AREA COMUNAL	LORIZACIÓN ANDRADE	X	X	X	X	0.0445	0.00							X	SEGÚN FRACCIONAMIENTO APROBADO POR EL GAD. PVM, ARQ. JAVIER SALTOS EL 16 DE FEBRERO DEL 2011
88	170850510112040000	12	GAD PEDRO V. MALDONADO (AERA VERDE KM.128)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.04846	0.00							X	MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA DE PROTOCOLIZACION DE FECHA 06/10/2011 Y OFICIO N°108-PS-2011 DE FECHA 22/09/2011 Y PLANO DE FRACCIONAMIENTO DE FECHA 20/09/2011 LEGALIZADO POR DIR. DE PLANIFICACION DEL GAD.....
89	170850510112049000	12	GAD PEDRO V. MALDONADO (AERA VERDE KM.128)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.0899	0.00							X	MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA DE PROTOCOLIZACION DE FECHA 06/10/2011 Y OFICIO N°108-PS-2011 DE FECHA 22/09/2011 Y PLANO DE FRACCIONAMIENTO DE FECHA 20/09/2011 LEGALIZADO POR DIR. DE PLANIFICACION DEL GAD.....
90	170850510112059000	12	GAD PEDRO V. MALDONADO (AERA VERDE)	LOTE S/N	COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY	X	X	X	X	0.1937	0.00							X	SEGUN FRACCIONAMIENTOSEGUN INF-91-DPYT-11 APROBADO EL 26 DE OCTUBRE DEL 2011POR EL ARQ. JAVIER SALTOS DIRECTOR DE PLANIFICACION DEL GAD.AREA VERDE DEL FRACCIONAMIENTO DE HNOS. SARMIENTO SEGARRA KM 134